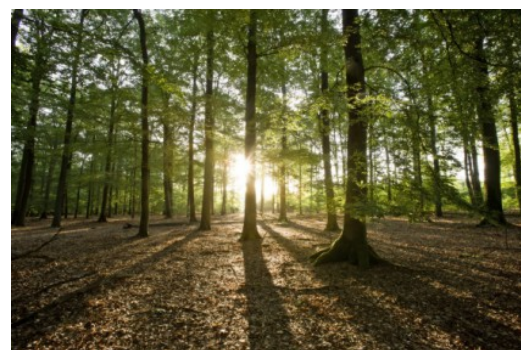


De Warmtewet en de EED

Warmtemeting verplicht!



Wat betekent dit voor u als beheerder van een collectief gestookt complex?

Europese doelen

U heeft er vast van gehoord: de Europese energiedoelstelling '20/20/20'. Het energieconvenant dat hiertoe reeds in 2007 werd gesloten, heeft tot nu toe nog niet tot de gewenste resultaten geleid. Daarom heeft de Europese Unie op 25 oktober 2012 middels de EU-richtlijn voor energie-efficiëntie (de EED), opnieuw bindende maatregelen ingevoerd die de Europese doelstelling alsnog haalbaar moet maken: de uitstoot van broeikasgassen moet met 20 procent worden verminderd ten opzichte van 1990, de energie-efficiëntie moet met 20 procent zijn verhoogd en 20 procent van de energie moet op duurzame wijze worden opgewekt.

Meetverplichting (EED)

Energiemeting en verbruiksafhankelijke afrekening zijn eenvoudige maar zeer effectieve manieren van energiebesparing. Onderzoek heeft uitgewezen dat energie- en watermeting voor een bewuster verbruiksgedrag zorgen, met een gemiddelde besparing van maar liefst 20%. Het leidt niet alleen tot besparing, het is ook goed voor het milieu. En eerlijker, omdat de zuinige stoker wordt beloond. Om deze redenen wordt met ingang van 2015 warmte- en warmwatermeting verplicht.

Metten van energie en waterverbruik

De focus ligt op het afrekenen van warmte en warm tapwater op basis van het werkelijke individuele verbruik, dat tenminste eenmaal per jaar vastgesteld dient te worden. Tevens dienen de eindgebruikers aangemoedigd te worden hun energieverbruik te verminderen door hen inzicht te geven in hun individuele verbruiksgegevens van 2 tot 4 x per jaar.

Warmtewet

Om in Nederland nader invulling te kunnen geven aan de EED is er een Warmtewet. De Warmtewet is een energiewet en regelt op een vergelijkbare wijze als de Gas- en Elektriciteitswet de levering van warmte

aan eindgebruikers. Met ingang van 1 januari 2014 is de Warmtewet van kracht. Hierin is o.a. geregeld dat de afrekening van warmte moet plaatsvinden in GigaJoules (GJ) en de in rekening te brengen kosten moeten voldoen aan het Niet Meer Dan Anders-principe (NMDA).

Wat betekenen de Warmtewet en EED voor u?

Als eigenaar van een collectief gestookt complex betekent dit dat u jaarlijks op verbruiksafhankelijke basis het warmte- en warm tapwaterverbruik met uw gebruikers dient af te rekenen. Dit verbruik zal derhalve gemeten moeten worden. Indien uw complexen al zijn bemeterd, dan vraagt u zich wellicht af of het juiste meetsysteem is toegepast waardoor uw gebruikers 2 tot 4x per jaar inzage kunnen hebben in hun verbruik. Wij helpen u graag bij het beantwoorden van deze en andere vragen. Om te kunnen afrekenen in GJ en te kunnen voldoen aan het NMDA principe zal ook het plaatsen van een GJ meter achter de verwarmingsketel een belangrijke rol gaan spelen.

ista Webportal en Monitoring

De ista Webportal biedt u diensten op het gebied van energiemanagement, zoals inzicht in de historische verbruiksgegevens van warmte en water per woning en per vertrek en het actuele verbruik. Dankzij deze Monitoringtool kunt u als beheerder snel reageren op stijgingen van het energieverbruik in relatie tot de betaalde voorschotten richting uw bewoners. Ook hebben wij een functionaliteit voor uw bewoners via Smartphone technologie beschikbaar. Zo zijn ook zij snel en eenvoudig in de gelegenheid hun individuele verbruik in de gaten te houden en desgewenst hun verbruiksgedrag aan te passen, waardoor zij nog meer invloed hebben op hun afrekening.

Wat kunt u van ista verwachten

- Zeer nauwkeurige warmte- en/of warm tapwaterverbruiksmeting.
- Wekelijks uitlezing van de dagstanden vanuit het kantoor van ista Nederland
- Via de tool Monitoring inzicht in het verbruik van het gehele complex, waarop u desgewenst kunt anticiperen
- Monitoring en Smartphone tool voor uw bewoners waardoor zij hun verbruik kunnen volgen en desgewenst aanpassen.
- Jaarlijkse afrekening voor uw bewoners
- Jaarlijks totaaloverzicht voor u als beheerder
- Beantwoorden van vragen van u en uw bewoners over verbruiksafhankelijk afrekenen.
- Diverse aanvullende diensten.

Met de dienstverlening van ista Nederland voldoet u geheel aan de nieuwe wetgeving. U heeft er geen omkijken meer naar!

Neemt u contact met ons op voor meer informatie, telefoonnr. 010 2455700.

www.istanederland.nl

