

CONSTRUCTION ALL RISKS (CAR) VERZEKERING

WONINGCORPORATIES

OPDRACHTGEVER

Bij elk bouwproject van een woningcorporatie bestaat kans op het ontstaan van schade aan het werk of eigendommen van omwonenden. Deze schade dient professioneel opgepakt te worden om groot financieel verlies en reputatieschade te voorkomen. Een adequate eigen CAR verzekering is daarbij van groot belang.

WAAROM?

Wanneer u als opdrachtgever zelf een CAR verzekering afsluit heeft dit de volgende voordelen:

- Altijd dekking: U kunt geen werk “vergeten”;
- Altijd dezelfde voorwaarden: U hoeft niet steeds te onderhandelen;
- Eigen risico blijft hetzelfde: U weet waar u aan toe bent. Alle werken zijn verzekerd, maar u behoudt de flexibiliteit om risicovolle werken apart te verzekeren;
- Bij kleine werken wordt geen minimumpremie berekend;
- Doordat de premies vooraf bekend zijn kunt u deze meenemen in het budget;
- Door het volume én de continuïteit geven verzekeraars een korting op de premie.

DÉ WILLIS CAR VERZEKERING VOOR WONINGCORPORATIES

Rubriek	Max verzekerd bedrag	Risico
Rubriek I	EUR 10.000.000,00	Werk
Rubriek II	EUR 1.250.000,00	Aansprakelijkheid
Rubriek III	EUR 1.250.000,00	Bestaande eigendommen
Rubriek IV-B	EUR 12.500,00	Eigendommen directie en personeel
Rubriek V	EUR 500.000,00	Huurderving en / of renteverlies tezamen

VOORDELEN WILLIS CAR VERZEKERING

Hieronder vindt u de voordelen van de Willis CAR verzekering voor woningcorporaties op een rijtje.

- Scherpe premie: gemiddeld 20% lager dan de huidige premie;
- Uitgebreide dekking;
- Professionele schadeafwikkeling;
- Niet meer afhankelijk van de aannemer en zijn verzekeraar;
- Ook buiten de bouwplaats heeft u dekking tegen bijvoorbeeld diefstal en schade tijdens transport;
- Dekking voor huurderving na een gedekte schade is standaard inbegrepen;
- Gemaakte kosten om de bouwplaats in stand te houden na schade is integraal meeverzekerd;
- Standaard is er dekking voor een onderhoudstermijn van 1 jaar.

The Willis logo is displayed in a white serif font on a dark grey rectangular background. The background of the entire page is a high-angle photograph of a construction site, showing a red metal crane structure on the right and various building foundations and structures in the lower half.

HEEFT U AL EEN CAR VERZEKERING?

Laat deze dan kosteloos beoordelen op de volgende criteria:

- Vergelijking van de huidige dekking met de dekking van de Willis CAR verzekering;
- Analyse van uw huidige polis ten opzichte van de standaard bestebepaling. Loopt u het risico van onvoorziene claims van aannemers?
- Berekening van het verschil in premie;
- Beoordeling van de verhaalbaarheid van openstaande schades op de huidige CAR verzekering.

WILLIS BV

Willis is een wereldwijde risico-adviseur, verzekerings- en herverzekeringsmakelaar en Human Capital & Benefits specialist. Willis staat genoteerd aan de New York Stock Exchange en met 400 kantoren wereldwijd zijn wij in Nederland gevestigd in Amsterdam, Rotterdam, Beverwijk en Rijswijk. Van oudsher zijn wij nauw betrokken bij overheden, gemeenten, onderwijsinstellingen en woningcorporaties. Met onze jarenlange ervaring in de Nederlandse publieke sector en onze internationale kennis inventariseren en analyseren wij de risico's van relaties, bemiddelen wij bij het afsluiten van het verzekeringsprogramma en behandelen wij schades.

CONTACT:

Wenst u naar aanleiding van deze informatie een afspraak te maken met één van onze consultants, aarzel dan niet om contact op te nemen.

Willis BV

Afdeling Public

Maarten Boersen

Tel: 020 - 5312539

Mob: 06 - 23484513

E-mail: boersenm@willis.com

Harold Reijnders

Tel: 020 - 5612410

Mob: 06 - 23924749

E-mail: reijndersh@willis.com

Cor Ekelmans

Tel: 020 - 5612414

Mob: 06 - 53645749

E-mail: ekelmansc@willis.com